

# CASA DI RIPOSO "CESARE ED EMILIO PRANDONI" ONLUS

Sede legale: Torno (Co) - via Plinio n. 12

Registro Persone Giuridiche private Regione Lombardia n. 802 del 7 aprile 2001

Numero REA: CO - 272039

Codice fiscale e partita IVA n. 00706880135

## BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2023 - STATO PATRIMONIALE

STATO PATRIMONIALE	31 DICEMBRE 2023		31 DICEMBRE 2022	
<b>ATTIVO</b>				
<b>A) QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI</b>		-		-
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>				
I) Immobilizzazioni immateriali				
7) altre	2.745		5.490	
TOTALE I)		<b>2.745</b>		<b>5.490</b>
II) Immobilizzazioni materiali				
1) terreni e fabbricati				
a) fabbricati casa di riposo	4.728.928		4.728.928	
b) terreni e poderi	4.988.205		4.988.205	
c) fabbricati patrimoniali	6.479.498		6.661.950	
	16.196.631		16.379.083	
2) impianti e macchinari	52.002		75.349	
3) attrezzature	6.200		8.365	
4) altri beni	8.071		11.555	
5) immobilizzazioni in corso e acconti	6.941.445		2.812.902	
TOTALE II)		<b>23.204.349</b>		<b>19.287.254</b>
III) Immobilizzazioni finanziarie				
1) partecipazioni in:				
a) imprese controllate	3.384.905		3.397.462	
d) altre imprese	633		633	
	3.385.538		3.398.095	
2) crediti				
a) verso imprese controllate (oltre 12 mesi)	6.548.000		6.548.000	
	6.548.000		6.548.000	
TOTALE III)		<b>9.933.538</b>		<b>9.946.095</b>
<b>Totale Immobilizzazioni (B)</b>		<b>33.140.632</b>		<b>29.238.839</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>				
I) Rimanenze				
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	16.356		16.348	
TOTALE I)		<b>16.356</b>		<b>16.348</b>

<b>STATO PATRIMONIALE</b>	<b>31 DICEMBRE 2023</b>	<b>31 DICEMBRE 2022</b>
II) Crediti:		
1) verso utenti e clienti, esigibili:		
- entro l'esercizio successivo	13.343	37.034
	13.343	37.034
3) verso enti pubblici		
- entro l'esercizio successivo	6.094	6.204
	6.094	6.204
9) crediti tributari, esigibili		
- entro l'esercizio successivo	8.500	735
	8.500	735
12) verso altri, esigibili:		
- entro l'esercizio successivo	195.642	208.326
	195.642	208.326
<b>TOTALE II)</b>	<b>223.579</b>	<b>252.299</b>
III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
3) altri titoli	7.245.118	6.796.585
<b>TOTALE III)</b>	<b>7.245.118</b>	<b>6.796.585</b>
IV) Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	60.517	668.818
3) denaro e valori in cassa	1.259	4.092
<b>TOTALE IV)</b>	<b>61.776</b>	<b>672.910</b>
<b>Totale Attivo Circolante (C)</b>	<b>7.546.829</b>	<b>7.738.142</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>		
- Ratei attivi	3.007	2.946
- Risconti attivi	14.318	1.446
<b>Totale Ratei e risconti attivi (D)</b>	<b>17.325</b>	<b>4.392</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>40.704.786</b>	<b>36.981.373</b>
<b>PASSIVO</b>		
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I) Fondo di dotazione dell'ente	1.000.000	1.000.000
II) Patrimonio vincolato	-	-
2) riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	28.149.854	28.149.854
<b>TOTALE II)</b>	<b>28.149.854</b>	<b>28.149.854</b>
III) Patrimonio libero		
1) riserve di utili o avanzi di gestione	3.731.851	4.114.681
2) altre riserve	-	2
<b>TOTALE III)</b>	<b>3.731.851</b>	<b>4.114.679</b>
IV) Avanzo / disavanzo d'esercizio	1.043.687	- 382.830
<b>Totale Patrimonio netto (A)</b>	<b>33.925.392</b>	<b>32.881.703</b>

<b>STATO PATRIMONIALE</b>	<b>31 DICEMBRE 2023</b>		<b>31 DICEMBRE 2022</b>	
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>				
1-bis) per oscillazione valori mobiliari	400.000		-	
3) altri	83.498		89.145	
<b>Totale Fondi per rischi e oneri (B)</b>		<b>483.498</b>		<b>89.145</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>		<b>720.367</b>		<b>787.564</b>
<b>D) DEBITI</b>				
1) debiti verso banche, esigibili: - entro l'esercizio successivo	4.541.874	<b>4.541.874</b>	2.422.705	<b>2.422.705</b>
6) acconti, esigibili - entro l'esercizio successivo	92.064	<b>92.064</b>	92.064	<b>92.064</b>
7) debiti verso fornitori, esigibili: - entro l'esercizio successivo	458.021	<b>458.021</b>	318.598	<b>318.598</b>
9) debiti tributari, esigibili: - entro l'esercizio successivo	161.094	<b>161.094</b>	32.269	<b>32.269</b>
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale, esigibili: - entro l'esercizio successivo	77.705	<b>77.705</b>	75.959	<b>75.959</b>
11) debiti verso dipendenti e collaboratori, esigibili: - entro l'esercizio successivo	148.914	<b>148.914</b>	91.484	<b>91.484</b>
12) altri debiti, esigibili: - entro l'esercizio successivo	88.972	<b>88.972</b>	182.936	<b>182.936</b>
<b>Totale Debiti (D)</b>		<b>5.568.644</b>		<b>3.216.015</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>				
- Ratei passivi	942		1.363	
- Risconti passivi	5.943		5.583	
<b>Totale Ratei e risconti passivi (E)</b>		<b>6.885</b>		<b>6.946</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>		<b>40.704.786</b>		<b>36.981.373</b>

**RENDICONTO GESTIONALE AL 31 DICEMBRE 2023**

	2023	2022		2023	2022
<b>A) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALI</b>			<b>A) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALI</b>		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	32.071	32.876	1) Proventi da quote associative e apporti dei fonda	-	-
2) Servizi	882.115	912.326	2) Proventi dagli associati per attività mutuali	-	-
3) Godimento beni di terzi	-	-	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fo	-	-
4) Personale	1.376.362	1.332.660	4) Erogazioni liberali	4.723	5.850
5) Ammortamenti	35.186	40.292	5) Proventi del 5 per mille	1.171	1.696
5-bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali e immateriali			6) Contributi da soggetti privati	-	-
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	-	-	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	2.060.076	1.976.830
7) Oneri diversi di gestione	40.699	12.272	8) Contributi da enti pubblici	-	-
8) Rimanenze iniziali	16.349	25.330	9) Proventi da contratti con enti pubblici	10.516	14.168
9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali			10) Altri ricavi rendite e proventi	-	-
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali		-	11) Rimanenze finali	16.357	16.349
<b>Totale A)</b>	<b>2.382.782</b>	<b>2.355.756</b>	<b>Totale A)</b>	<b>2.092.843</b>	<b>2.014.893</b>
			<b>AVANZO / DISAVANZO ATTIVITA' ISTITUZIONALI</b>	<b>- 289.939</b>	<b>- 340.863</b>
<b>B) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DIVERSE</b>			<b>B) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DIVERSE</b>		
			<b>AVANZO / DISAVANZO ATTIVITA' DIVERSE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>C) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI</b>			<b>C) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI</b>		
			<b>AVANZO / DISAVANZO ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>D) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI</b>			<b>D) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI</b>		
1) Su rapporti bancari	-	-	1) Da rapporti bancari	1.078	1.125
2) Su prestiti	21.073	1.433	2) Da altri investimenti finanziari	472.310	-
3) Da patrimonio edilizio	337.762	175.543	3) Da patrimonio edilizio	2.301.674	1.095.347
4) Da altri beni patrimoniali	-	769.046	4) Da altri beni patrimoniali	352	3
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	400.000	-	5) Altri proventi	-	-
5-bis) Utilizzo fondi per rischi ed oneri (val. mob.)	-	400.000			
5-ter) Svalutazioni di partecipazioni	121.056	170.497			
6) Altri oneri	204.866	179.880			
<b>Totale D)</b>	<b>1.084.757</b>	<b>896.399</b>	<b>Totale D)</b>	<b>2.775.414</b>	<b>1.096.475</b>
			<b>AVANZO / DISAVANZO ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI</b>	<b>1.690.657</b>	<b>200.076</b>
<b>E) COSTI E ONERI DI SUPPORTO GENERALE</b>			<b>E) PROVENTI DI SUPPORTO GENERALE</b>		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-	1) Proventi da distacco del personale	-	-
2) Servizi	30.581	33.356	2) Altri proventi di supporto generale	8.290	10.893
3) Godimento beni di terzi	-	-			
4) Personale	78.221	77.806			
5) Ammortamenti	-	-			
5-bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali e immateriali					
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	-	-			
7) Altri oneri	32.178	52.072			
8) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali					
9) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali					
<b>Totale E)</b>	<b>140.980</b>	<b>163.234</b>	<b>Totale E)</b>	<b>8.290</b>	<b>10.893</b>
<b>TOTALE ONERI E COSTI</b>	<b>3.608.519</b>	<b>3.415.389</b>	<b>TOTALE PROVENTI E RICAVI</b>	<b>4.876.547</b>	<b>3.122.261</b>
			<b>AVANZO / DISAVANZO D'ESERCIZIO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>1.268.028</b>	<b>- 293.128</b>
			Imposte	- 224.341	- 89.702
			<b>AVANZO / DISAVANZO D'ESERCIZIO</b>	<b>1.043.687</b>	<b>- 382.830</b>